



Na rokovanie vlády SR
Dňa 25. marca 2026
K materiálu č. /2026
K bodu č. 9

STANOVISKO

k návrhu nariadenia vlády Slovenskej republiky, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 327/2022 Z. z. o niektorých opatreniach v súvislosti so štátnou podporou nájomného bývania v znení neskorších predpisov

I.

Návrh nariadenia vlády Slovenskej republiky, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 327/2022 Z. z. o niektorých opatreniach v súvislosti so štátnou podporou nájomného bývania v znení neskorších predpisov predkladá na rokovanie vlády Slovenskej republiky minister dopravy Slovenskej republiky Jozef Ráž ako iniciatívny návrh.

II.

Cieľom návrhu nariadenia vlády je rozšíriť okruh osôb spadajúcich do preferovanej kategórie znevýhodnených občanov o skupinu starších ľudí, osamelých rodičov, mnohopočetné rodiny a mladých ľudí – absolventov. Súčasne sa navrhuje, aby pri tejto kategórii nebol posudzovaný maximálny príjem záujemcu, keďže čelí viacnásobným bariéram na trhu s bývaním. Podpora preferovanej kategórie znevýhodnených občanov je v súlade so sociálnou politikou štátu. Povinnosť posúdenia minimálneho príjmu ostáva návrhom nariadenia vlády nedotknutá na overenie a umožnenie vstupu do systému štátom podporovaného nájomného bývania tým nájomcom, ktorí majú platobnú schopnosť uhrádzať nájomné, ako aj iné základné výdavky domácnosti, ktoré sú obsiahnuté v komponente životného minima.

Z posudzovaných príjmov sa zároveň navrhuje vypustiť peňažný príspevok na osobnú asistenciu, ktorý je síce vyplácaný fyzickej osobe s ťažkým zdravotným postihnutím, avšak patrí osobnému asistentovi, ktorý si tento príjem zohľadňuje vo svojom daňovom priznaní.

Predkladateľ uvádza, že návrh nariadenia vlády nebude mať vplyvy na rozpočet verejnej správy, limit verejných výdavkov, podnikateľské prostredie, životné prostredie, služby verejnej správy pre občana, informatizáciu spoločnosti, vplyvy na manželstvo, rodičovstvo a rodinu, ani sociálne vplyvy.

Predkladateľ deklaruje súlad predloženého návrhu nariadenia vlády s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, nálezmi Ústavného súdu Slovenskej republiky, zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako aj s právom Európskej únie a medzinárodnými zmluvami, ktorými je Slovenskej republiky viazaná.

Návrh nariadenia vlády nebude predmetom vnútrokomunitárneho pripomienkového konania.

Návrh nariadenia vlády bol predmetom medzirezortného pripomienkového konania a na rokovanie vlády Slovenskej republiky sa predkladá s rozpismi s Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky.

III.

Návrh zákona nebol predmetom rokovania Legislatívnej rady vlády Slovenskej republiky.

IV.

Sekcia vládnej legislatívy odporúča vláde Slovenskej republiky návrh nariadenia vlády Slovenskej republiky, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 327/2022 Z. z. o niektorých opatreniach v súvislosti so štátnou podporou nájomného bývania v znení neskorších predpisov **schváliť, avšak ešte s týmito legislatívno-technickými pripomienkami:**

K čl. I

K bodu 3

- Slová „s tromi a viacerými“ je potrebné nahradiť slovami s „3 alebo viacerými“.
- V poznámke pod čiarou k odkazu 18a je potrebné vypustiť slová „o prídavku na dieťa a o zmene a doplnení zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení“.

V Bratislave 24. marca 2026